



Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.
Companhia Aberta

CNPJ 35.980.592/0001-30
NIRE 33.300.333.231 | Código CVM nº 2694-8

FATO RELEVANTE

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. (“Elea Digital Data Centers” ou “Companhia”), em observância aos termos do artigo 157, § 4º, da Lei n.º 6.404, de 1976 (“Lei das S.A.”) e da Resolução CVM n.º 44, de 2021, em continuidade aos Fatos Relevantes divulgados em 01 de julho de 2024 e 07 de julho de 2024, acerca da aquisição de 02 (dois) Data Centers, que compreendem 02 (dois) imóveis e diversos equipamentos que os guarnecem, localizados nas cidades de Barueri e São Bernardo do Campo, respectivamente, no estado de São Paulo (“Operação”), neste ato comunica a seus acionistas e ao mercado em geral o quanto segue.

Em 26 de setembro de 2024, a Companhia divulgou Fato Relevante acerca do fechamento parcial da Operação, com a aquisição de 01 (um) dos Data Centers, localizado na cidade de São Bernardo de Campo.

Em 20 de dezembro de 2024, foi verificado o cumprimento e/ou a renúncia das Condições Precedentes da Operação com relação à aquisição envolvendo o Data Center localizado em Barueri e, em função disso, a Companhia e a Enterprise Services Brasil Serviços de Tecnologia Ltda., (CNPJ 02.833.315/0001-45) (“Vendedora”) realizaram o fechamento da Operação, com aquisição de 01 (um) Data Center localizado na cidade de Barueri e realização do pagamento do respectivo preço de aquisição do referido DataCenter, no montante de R\$ 66.000.000,00 (sessenta e seis milhões de reais).

A Operação insere-se na estratégia da Companhia de ampliação de seus negócios e atuação no setor de Data Centers, com o crescimento e expansão do mercado. Por meio de tal aquisição, a Elea Digital Data Centers segue reafirmando o seu posicionamento como uma das maiores plataformas de infraestrutura digital “Edge Data Centers” do Brasil, consolidando-se como a principal empresa no mercado de conectividade de data centers na América Latina.

Com a implementação da Operação já concluída, a Companhia vislumbra-se a possibilidade de ampliação significativa no mercado endereçável da Companhia.

Rio de Janeiro, 20 de dezembro de 2024

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.
Marco Girardi
Diretor Financeiro

Tito Costa
Diretor de Receita